

Finnberget parkettmöte 20080116 på Kvarnholmen

Svar på frågor från brf.-medlemmar.

- Kan svikt uppstå och sand pumpas ut vid uppkapning vid kökssnickerier?
Golvet kapas och plasten under parketten ligger orörd, kapningen är mitt under fötterna till skåpen vilket tidigare praktiserats med gott resultat, befarad pumpeffekt uteblir och plasten hindrar sanden att "läcka upp".
- Rinner inte utläckande vatten ner i kapade springan?
Ett läckage visar sig oftast omgående när vatten sugts upp av parketten med resningar som följd.
- Ändsug i linolium är en fråga som aldrig varit aktuell.
Änden kan förslutas med kemfog om det behövs.
- Hur åtgärdas kupighet.
Kupighet får vara 0,2mm och två stycken på 0,3mm på 30kvm.
Överskrids värdet byts brädan ut.
- Är golven undantagna från slut- eller garantibesiktningen?
Golven är inte undantagna från någon besiktning.
- Hur åtgärdar man knarr?
Knarr förekommer om golvet ligger emot någon stans, oftast mot karmar och socklar och lösningen är att frånskära.
- Kan sockeln ta upp rörelsen?
Rörelsen är ca: 1,5 mm per meter vilket ger ca: 15 mm, sockeln är 12 mm på varje sida, totalt 24mm. Det borde inte vara ett problem, dessutom säger normen att det får vara en springa mot sockeln på 3mm.
- Vad gör man åt spjälkning?
Det lagas med vax .
- Vad gör man åt lamellsläpp?
Det limmas ner.
- Det finns en besiktning gjord på golven, har JM dem protokollen?
Ja vi har flera protokoll från flera besiktningar som är gjorda på golven.
- Kan JM tänka sig att lägga in andra golv?
Nej, det är inte aktuellt.
- Går inte tapeten sönder när foder och socklar tas bort?
Kan hända och då tapetserar vi om. Tapeten skärs loss från foder och socklar innan dem tas den. Det finns också en möjlighet att byta till en något högre sockel som döljer eventuell skada.
- Kan JM tänka sig att lägga in ett tunt golv uppe på det gamla?
Det blir svårt vid kökssnickerier, diskmaskin, kyl, frys och dörrar samt slitskiktet är tunt. JM tycker inte det är en bra lösning.
- Hur klarar man handikappkravet vid uppkapning och den list som täcker springan?
Listen bygger ca 6mm och är således inget problem. Det finns ett handikappskrav på 20mm.
- Kan man limma golvspringor, kommer man åt?
Det finns en utarbetad metod att limma golvspringor.

Noteringar : Stefan

JM AB	<i>Kap</i>	<i>Kostnb. K00607</i>	<i>Dok namn</i>			
<i>Mallens filnamn</i> Finnberget parkettmöte20080121.doc	<i>Dok dat</i> 080122	<i>Aktuellt filnamn</i> Brevsvar parkettmöte20080116.docC:\Documents and Settings\Frank\Mina dokument\Priv\BRF Saltsjöhöjden 1\Fastighetsförvaltning\Parkett\Brevsvar parkettmöte20080116.doc	<i>Gäller fr o m</i> 2008-02-08	<i>Rev</i> 03	<i>Godkänd</i> Sbjerkin	<i>Sid</i> 1 (1)